

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená ve smyslu ust. § 1903 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dnem, měsíce a roku spolu

Obec Pravice

se sídlem Pravice č. p. 70

IČ 00636932

jednající Andreou Streškovou, starostkou obce

a

manželé

uzavřeli tuto

dohodu o narovnání

Článek I.

Sporná práva a povinnosti stran

- 1) Dle zápisu v katastru nemovitostí je pozemek par. č. 3288, ostatní plocha, o výměře 347 m² zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo pro obec a katastrální území Pravice na LV 10001 (dále jen pozemek) evidován jako výlučné vlastnictví Obce Pravice.
- 2) Manželé xxxxxxxx tvrdí, že pozemek par. č. 3288, k.ú. Pravice vydrželi, protože jej užívají.
- 3) V současné době probíhá u Okresního soudu ve Znojmě pod. sp. zn. 7 C 208/2019 soudní řízení o určení vlastnictví k pozemku vydržením. Žalobu podali manželé xxxxxx a obec Pravice vystupuje v pozici žalovaného.

Článek II.

Dohoda o narovnání

- 1) Strany této smlouvy se dohodly takto:
 - a) Manželé xxxxxxxx jsou vlastníky pozemku par. č. 3288, ostatní plocha, o výměře 347 m² zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo pro obec a katastrální území Pravice na LV 10001 se všemi jeho součástmi, právy a povinnostmi. Pozemek je v jejich společném jmění manželů.
 - b) Manželé xxxxxxxx vyplatí Obci Pravice částku ve výši(slovy korun českých), a to do pěti dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet

č., Tato částka odpovídá ceně pozemku obvyklé v místě a čase a byla stanovena

- 2) Neuhradí-li manželé xxxxxxxx ve stanoveném termínu obci Pravice shora uvedenou částku, obec Pravice je oprávněna od této dohody o narovnání odstoupit. V takovém případě se bere, že dohoda o narovnání nebyla nikdy uzavřena a strany této smlouvy se jí nemohou dovolávat nebo na ni odkazovat.
- 3) Zastupitelstvo obce Pravice vyslovilo souhlas s touto dohodou o narovnání dne usnesením č. a pověřilo starostku obce Pravice Andreu Streškovou jejím uzavřením.

Článek III. Soudní řízení

- 1) Manželé xxxxxx se zavazují, že vezmou zpět žalobní návrh, kterým bylo zahájeno řízení o určení vlastnictví k pozemku vydržením u Okresního soudu ve Znojmě pod. sp. zn. 7 C 208/2019, a to do pěti dnů ode dne, kdy katastr nemovitostí zapíše manžele xxxxxxxx jako vlastníky pozemku.
- 2) Žádná ze stran nemá nárok na náhradu nákladů soudního řízení.
- 3) Zároveň se manželé xxxxxxxx zavázali, že požádají Okresní soud ve Znojmě o přerušení shora uvedeného soudního řízení do zápisu manželů xxxxxxxxxxxxxxxx jako vlastníků pozemku.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto dohodu je možné měnit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že si znění této dohody řádně přečetly a že zcela souhlasí s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Pravici dne _____ 2020

.....
Obec Pravice	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX