

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Břežany	00292583	Břežany 103	67165 Břežany	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Břežany	00292583	Břežany 103	67165 Břežany	právnícká	Ano

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Břežany	00292583	Břežany 103	67165 Břežany	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
6220-614921-00292583-1/1-00292583	SV Břežany
6220-614921-00292583-2/1-00292583	SV Břežany úpravna vody
6220-614921-00292583-3/1-00292583	SS Břežany
6220-614921-00292583-4/1-00292583	ČOV Břežany

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,084000	0,119000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,083761	0,119092
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	28,562113	50,802208

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Měrná jedm.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>30,95</b>	<b>31,47</b>	<b>33,43</b>	<b>29,36</b>
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13.</b>	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,338148</b>	<b>0,314713</b>	<b>0,395109</b>	<b>0,308286</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,057301	0,047287	0,045628	0,083364
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	16,95	15,03	11,55	27,04
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,057000	0,022611	0,045000	0,026996
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000301	0,024676	0,000628	0,056368
<b>18.</b>	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,395449</b>	<b>0,362000</b>	<b>0,440737</b>	<b>0,391650</b>
<b>19.</b>	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,010924</b>	<b>0,010000</b>	<b>0,011816</b>	<b>0,010500</b>
<b>20.</b>	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>36,20</b>	<b>36,20</b>	<b>37,30</b>	<b>37,30</b>
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	40,54	40,54	41,78	41,78
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	33,02	33,73	35,72	31,93
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	-0,010014		0,000000	
<b>Y</b>	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,047287</b>		<b>0,083382</b>	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,033027</b>	<b>0,025385</b>	<b>0,007642</b>	<b>0,020704</b>	<b>0,014921</b>	<b>0,005783</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,021848	0,020000	0,001848			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,001537	0,001282	0,000255	0,009170	0,002487	0,006683
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,009642	0,004103	0,005539	0,011534	0,012434	-0,000900
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,096800</b>	<b>0,125641</b>	<b>-0,028841</b>	<b>0,114825</b>	<b>0,107763</b>	<b>0,007062</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,096800	0,125641	-0,028841	0,114825	0,107763	0,007062
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,098974</b>	<b>0,059846</b>	<b>0,039128</b>	<b>0,071813</b>	<b>0,042249</b>	<b>0,029564</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,070509	0,042308	0,028201	0,048197	0,030395	0,017802
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,028465	0,017538	0,010927	0,023616	0,011854	0,011762
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>0,062520</b>	<b>0,067559</b>	<b>-0,005039</b>	<b>0,107866</b>	<b>0,103149</b>	<b>0,004717</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,061149	0,061149	0,000000	0,092096	0,092096	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,001371	0,006410	-0,005039	0,015770	0,011053	0,004717
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,035936</b>	<b>0,024615</b>	<b>0,011321</b>	<b>0,070224</b>	<b>0,027632</b>	<b>0,042592</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,032802	0,023333	0,009469	0,067115	0,026250	0,040865
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,003134	0,001282	0,001852	0,003109	0,001382	0,001727
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,010891</b>	<b>0,011667</b>	<b>-0,000776</b>	<b>0,009677</b>	<b>0,012572</b>	<b>-0,002895</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,006692	0,003333	0,003359	0,007968	0,003592	0,004376
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,338148</b>	<b>0,314713</b>	<b>0,023435</b>	<b>0,395109</b>	<b>0,308286</b>	<b>0,086823</b>
A	Počet pracovníků	osob	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
<b>D</b>	<b>Voda odpadní odváděná fakturovaná</b>	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
<b>F</b>	<b>Voda srážková fakturovaná</b>	mil.m3						
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,011816	0,010500	0,001316
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,010924	0,010000	0,000924	0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,435999	0,503862
		Čerpání	0,080546	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,083761	0,119092
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000
	Čerpání		0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Břežany (IČO 00292583)

Jednotné provozovatelské porovnání ceny

Pravice

Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3,376093	3,376093	5,913600	5,913600
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,016543	0,016543	0,028977	0,028977
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3,376093	3,376093	5,913600	5,913600
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,031060	0,031060	0,054405	0,054405
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,047603	0,047603	0,083382	0,083382
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	4,760300	4,760300	7,941140	7,941140
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,055642	0,050935	0,100401	0,127455
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,047603	0,047603	0,083382	0,083382
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,047287	0,047287	0,083382	0,083364