

8. V projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.
9. K provedení stavby vodního díla je nutné požádat vodoprávní úřad o vydání stavebního povolení podle § 15 odst. 1 vodního zákona. Žádost o stavební povolení musí obsahovat náležitosti předepsané v ust. § 6 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, dále v ust. § 16 a § 18 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
10. Před provedením výkopu bude provedena skrývka orníční vrstvy půdy.
11. Po ukončení prací bude ornice rozprostřena zpět v celém manipulačním pruhu.
12. Lhůta dočasného odnětí půdy ze ZPF včetně doby potřebné pro uvedení dotčené plochy do původního stavu nepřesáhne lhůtu 1 roku.
13. Práce budou prováděny tak, aby na dotčených pozemcích, jejich vegetačním krytu a na zemědělských zařízeních došlo při výstavbě k co nejmenším škodám.
14. Zamýšlené provádění prací bude předem projednáno s vlastníky a uživateli pozemků.
15. Důsledně budou dodržovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu při stavební, těžební a průmyslové činnosti uvedené v ust. § 8 zákona a vyhlášce č. 13/1994 Sb.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

O d ů v o d n ě n í

Navrhovatel Obec Pravice, zastoupená společností ZN-INVEST s.r.o., sídlem Dobšická č.p. 17, 671 82 Znojmo, podala u zdejšího stavebního úřadu návrh na umístění stavby splašková kanalizace Pravice na pozemcích v kat. území Pravice a Břežany u Znojma. (viz situace 1:10 000)

Vzhledem k tomu, že se jedná o územní řízení o umístění liniové stavby, týkající se rozsáhlého území s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad oznámil dle § 36 odst. 4 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") zahájení řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy veřejnou vyhláškou dne 16.05.2005. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 16.05.2005 do 06.06.2005.

Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nachází pozemky na kterých bylo navrženo umístění předmětné stavby, je zpracována územně plánovací dokumentace, upustil stavební úřad podle § 36 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15.06.2005 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními, stanovisky a souhlasy:

- souhlasy vlastníků předmětných nemovitostí s umístěním a provedením výše uvedené stavby,
- stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo ze dne 03.05.2004,
- stanoviskem Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště,
- vyjádřením Českého Telecomu a.s. pod č.j. 00742/04/ZN/VO ze dne 05.05.2004,
- vyjádřením E.ON Česká republika a.s. ze dne 20.05.2004,
- vyjádřením Jihomoravské plynárenské a.s. pod č.j. 423/2004/Zn/Ti ze dne 30.04.2004,
- vyjádřením společnosti SELF servis, spol. s.r.o. pod č.j. 106/04/0001 ze dne 20.05.2004,
- souhlasem s výstavbou kanalizace od M&S HOLDING CZ, a.s. ze dne 06.06.2005,
- vyjádřením Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 29.04.2004,

- vyjádřením MěÚ Znojmo-odboru dopravy pod č.j. dopr 24d 2012389Zi ze dne 27.05.2004,
- rozhodnutím MěÚ Znojmo-odboru dopravy pod č.j. dopr 24d 2018939Zi ze dne 18.08.2004,
- souhlasem s vedením trasy od MěÚ Znojmo-odbor životního prostředí pod č.j. Zem.24d 2020398/04ŽP-bx ze dne 08.09.2004,
- vyjádřením MěÚ Znojmo-odbor životního prostředí pod č.j. 24d2 10428/2004 ze dne 12.05.2004,
- vyjádřením Zemědělské vodohospodářské správy Oblast povodí Moravy pod č.j. 134/2004-B ze dne 04.05.2004,
- stanoviskem správy Povodí Moravy pod č.j. 10863/2004-203Ou ze dne 16.06.2004,
- vyjádřením MěÚ Znojmo-odboru památkové péče pod č.j. 24d 2010462/04/OPP/Šf ze dne 06.05.2004,
- souhlasem Vojenské ubytovací a stavební správy Brno pod č.j. 95007/2004-1383/ÚP ze dne 03.06.2004,

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě do 15.06.2005 nebyly v řízení uplatněny námítky účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru Pravice. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.



Vedoucí stavebního úřadu
Ševečková Eva

Příloha :

- ověřený situační výkres v měř. 1:10 000

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu a obce Hrušovany nad Jevišovkou)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Účastníci řízení: (doporučeně do vlastních rukou na doručence)

Obec Pravice

Obec Břežany

Dotčené orgány státní správy (doporučeně na doručence)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje - pracoviště Znojmo, Pražská č.p. 83,
669 03 Znojmo

Krajská hygienická stanice - pracoviště Znojmo, MUDr. Janského č.p. 11, 669 02 Znojmo

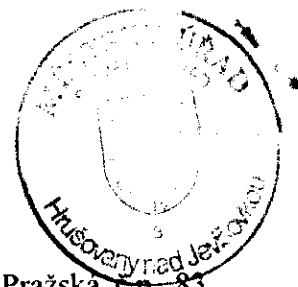
Městský úřad Znojmo - odbor dopravy, nám. Armády č.p. 8, 670 39 Znojmo

Městský úřad Znojmo - odbor památkové péče, nám. Armády č.p. 8, 670 39 Znojmo

Městský úřad Znojmo - odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 8, 670 39 Znojmo

Povodí Moravy a.s., Dřevařská č.p. 11, 601 75 Brno

Zemědělská vodohospodářská správa, Dvořákova č.p. 21, 669 02 Znojmo



Správní poplatek vyměřený podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve
znění pozdějších předpisů:

pol. č. 18 a)

1000.00 Kč

byl zaplacen dne 24.05.2005, dokladem č. 52169.